

Jeudi 16 mai 2019

# UNIVERSITÉ DE PRINTEMPS

## PALACE DE MENTHON

---

### STRATÉGIES PATRIMONIALES : LE DEMEMBREMENT DE PROPRIÉTÉ DANS TOUS SES ÉTATS

Me Vincent MORATI, Notaire

09:30 / 12:30 - 14:00 / 17:00

01. Droit de la famille,  
des personnes  
et de leur patrimoine



13. Droit des sociétés



15. Droit fiscal et douanier



NIVEAU : 2

---

## Domaine – Stratégies patrimoniales

### Thème – Le démembrement de propriété dans tous ses états

#### 1 – usufruit et produits financiers : qui peut faire quoi ?

- En présence de numéraires purs : la magie du quasi-usufruit
- En présence de valeurs mobilières (actions et obligations) : conséquences de la jurisprudence Baylet ; alternatives conventionnelles.
- En présence de contrats de capitalisation : comment percevoir des fruits sur un actif qui n'en délivre pas ?
- La quintessence : usufruit et capitaux d'assurance-vie

## 2 – usufruit et immobilier :

- Répartition des charges et coût de travaux : la loi ou la convention ?
  - □ Sécuriser cette répartition, si l'on veut la maintenir
  - □ Optimiser, si on veut l'écarter : comment transmettre sans libéralité, en dérogeant aux articles 605 & 606 du Code civil
- Usufruit et immobilier locatif : quels dangers en matière de location meublée ?
- Usufruit et résidence principale : le chic de l'OBO immobilier
- Usufruit et immobilier d'entreprise : peut-on encore démembler pour profiter temporairement des charmes de l'IS ?

## 3 – usufruit et société / entreprise

- Détacher l'Avoir du Pouvoir, gérer sur-mesure l'attribution de la gouvernance grâce à la rédaction des statuts : **neutraliser l'impact politique du démembrement**
- Usufruit et réduction de capital
- Usufruit et distribution de dividendes prélevés sur les réserves ou produits exceptionnels
- Usufruit et transmission d'entreprise
  - □ Donation précession en démembrement (optimiser les plus-values en cas de vente)
  - □ Transmission familiale et dispositif Dutreil (à jour des nouveautés de la LF 2019... et de ses lacunes)

## Jeudi 16 mai 2019

**JOURNÉE DROIT SOCIAL**  
**CONTENTIEUX INDIVIDUEL EN DROIT DU TRAVAIL : INAPTITUDE, BAREME**

Droit du travail  
09:30 / 12:30  
Me Cécile RITOUET

JOURNÉE COMPLÈTE

**CONTENTIEUX DE LA SÉCURITÉ SOCIALE**  
Droit de la sécurité sociales et de la protection sociale  
14:00 / 17:00  
Me Franck JANIN

**RETOUR SUR LES RÉFORMES IMPORTANTES AU REGARD DES PRINCIPES FONDAMENTAUX DU DROIT ROUTIER**

Droit des transports  
14:00 / 17:00  
Me Michèle GIROT-MARC

**MAI 2018 - MAI 2019 : ACTUALITÉ JURISPRUDENTIELLE DE LA RESPONSABILITÉ ET L'ASSURANCE CONSTRUCTION**

Droit immobilier  
09:30 / 12:30  
Me Jean ROBICHON

**STRATÉGIES PATRIMONIALES : LE DEMEMBREMENT DE PROPRIÉTÉ DANS TOUS SES ÉTATS**

Droit de la famille, des personnes et de leur patrimoine, Droit fiscal et douanier, Droit des sociétés  
09:30 / 12:30 - 14:00 / 17:00  
Me Vincent MORATI

**ACTUALITÉ JURISPRUDENTIELLE EN DROIT DU DOMMAGE CORPOREL**

Droit du dommage corporel  
14:00 / 17:00  
Me Jean-Michel GRANDGUILLLOTTE et Me Julien DEYRES

## Vendredi 17 mai 2019

**JOURNÉE MARD**

**MATIN : PROCÉDURE PARTICIPATIVE (ATELIER MISE EN PRATIQUE DE LA PLATEFORME DU CNB)**

Mme le Bâtonnier Hélène MOUTARDIER

JOURNÉE COMPLÈTE

**APRÈS-MIDI : LA NÉGOCIATION RAISONNÉE**  
**UNE MÉTHODE POUR RÉSOUDRE LES DOSSIERS À L'AMIABLE,**  
**PARTICULIÈREMENT ADAPTÉE À LA PROCÉDURE PARTICIPATIVE**

Me Anne-Marion DE CAYEUX  
Vie professionnelle  
09:30 / 12:30 - 14:00 / 17:00

**ACTUALITÉ DU DROIT DES CONTRATS D'AFFAIRES**

Droit des sociétés  
09:30 / 12:30  
M. Jean-Christophe RODA

**PRATIQUE DU JUGE DES RÉFÉRÉS : LES PIÈGES À ÉVITER ET PROSPECTIVES VERS LES NOUVELLES FORMES DE RÉOLUTION DES CONFLITS**

Vie professionnelle  
14:00 / 17:00  
Mme la Présidente du TGI de St Étienne Pascale VERNAY

**JOURNÉE DÉONTOLOGIE**

**AVOCAT KEZAKO : UN OVNI OU UNE VOIX ?**  
**VARIATION SUR CE MYSTÈRE !**

Déontologie  
09:30 / 12:30 - 14:00 / 17:00

Tarif spécial déontologie : - 2 ans 180 € la journée repas compris

Mme le Bâtonnier Agnès BLOISE, Mme le Bâtonnier Patricia LYONNAZ et M. le Bâtonnier Adrien-Charles DANA

**FAITES BRILLER VOTRE CABINET**

Vie professionnelle  
09:30 / 12:30  
Me Nathalie FINGER-OLLIER

6 heures de formation = 7 heures validées

## Informations personnelles

journée repas compris 280 €  1/2 journée sans repas 170 €  repas 60 €

Nom : ..... Prénom.....

Nom de votre cabinet : .....

Adresse : .....

Barreau de : ..... Date de naissance / / Date de prestation de serment .....

Téléphone : ..... Mobile : ..... Toque : .....

Email : .....

« enregistré sous le numéro 84691490869. cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'Etat ».  
Les formations signalées par un astérisque \* sont validées au titre de la spécialisation  
Les formations ne sont pas ouvertes au fif-pl individuel - Prise en charge possible Actalians [www.actalians.fr](http://www.actalians.fr)

Il ne sera procédé à aucun remboursement en cas de désistement inférieur à 15 jours Inscription validée à réception du chèque - Places limitées  
Pour toute information complémentaire, contactez Marianne CHARBON au 04 78 37 30 15 / [m.charbon@edara.fr](mailto:m.charbon@edara.fr)